

Lichtrijke penthouse met open zichten en 2 slaapkamers

93.31 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Adres op aanvraag

€ 585.000



OMSCHRIJVING

Zonnig en luxueus afgewerkt appartement in de standingvolle residentie Promenade ter hoogte van Duinenwater aan de inkom van Knokke, op wandelafstand van het zwembad en het commerciële winkelcentrum. Hoogwaardige afwerking. Inkomhal met afzonderlijk gastentoilet. Lichtrijke leef- en eetruimte met 2 brede schuiframen uitgevend op het zonnige voorterras. Open moderne ingerichte keuken met bartablet. Praktische berging met o.a. aansluiting voor was- en droogkast. 2 ruime slaapkamers, elk vergezeld van een eigen badkamer (één met ligbad / dubbele lavabo en de andere met inloopdouche/lavabo). Gemeenschappelijk fietsenberging. Mogelijkheid tot aankoop van een ondergrondse autostaanplaats. Zeker een bezoek waard. (EPB 98,75)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

GEGEVENS

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Type | appartement |
| Referentie nr. | 5955944 |
| Bouwjaar | 2017 |
| Renovatieverplichting | Nee |
| Terras - aantal | 1 |
| Verdieping | 3 |
| Verdiepingen | 3 |
| Opp. | 93 m ² |
| Oriëntatie voorgevel | oost |
| Beschikbaarheid | in onderling overleg |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 2 |
| Keuken | Ja |
| Terras | 1 |
| Kelder | Ja |
| Lift | Ja |
| Wasplaats | Ja |
| Verwarming | individueel gas |
| Dubbel glas | Ja |

ENERGIE & WATER

| | |
|-----------------------------|--|
| Epc (kwh/m ² /j) | 98.75 |
| Epc code | 31043.G.2012.405ep02996/A001/D02/SD015 |
| Epc klasse | A |

INFORMATIEPLICHT

| | |
|---------------------------------|---|
| Stedenbouwkundige bestemming | woongebied |
| Stedenbouwkundige vergunning | Geen vergunning uitgereikt |
| Dagvaarding en herstelvordering | Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd |
| Voorkooprecht | Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig |
| Verkavelingsvergunning | Geen verkavelingsvergunning |
| Overstromingsgevoelig gebied | In aanvraag |
| G-score | C |
| P-score | C |

Interesse?
Contacteer onze makelaar.