

Magnifiek nieuwbouwappartement met panoramische vergezichten

109 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Duinenwater 4, 8300 Knokke-Heist

€ 1.295.000



OMSCHRIJVING

Dit schitterend ontworpen appartement beschikt over twee slaapkamers en uitgestrekte terrassen met een adembenemend panoramisch uitzicht op Knokke en de kustlijn.

Gelegen op de 10e verdieping van het prestigieuze "The Tower", belichaamt deze residentie luxe leven op zijn best.

Indeling: grote inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Open en lichte woonkamer voorzien van een volledig uitgeruste, open keuken met aansluitend berging (aansluiting voor wasmachine/droogkast), salon en eetruimte.

De eerste slaapkamer beschikt over ingemaakte kasten en een ensuite badkamer met ligbad, douche, dubbele wastafel en toilet.

De tweede slaapkamer beschikt ook over ingemaakte kasten en een ensuite badkamer met douche, wastafel en toilet.

Het appartement is omgeven door een royaal terras met een prachtig panoramisch uitzicht. Daarnaast beschikt de woning over een eigen kelder en fietsenstalling.

Extra comfort: mogelijkheid om een ruime garagebox aan te schaffen voor € 65.000,-. Mis de kans niet om de elegantie van dit prachtige appartement te ervaren - plan vandaag nog een bezichtiging!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers

VERHUUR

manon@cambierdenil.be

050/60.10.20

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5990297
Adres	Duinenwater 4, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	10
Verdiepingen	13
Opp.	109 m ²
Bruto grond opp.	131 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Garages	1
Lift	Ja
Onder BTW stelsel	Ja
Verwarming	warmtepomp
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers

VERHUUR

manon@cambierdenil.be
050/60.10.20