

Volledig gerenoveerd appartement met frontaal meerzicht

125 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.695.000



OMSCHRIJVING

Prachtig gerenoveerd appartement met frontaal zicht op het zeggemeer. Gelegen in een charmante villa residentie, op enkele stappen van het centrum, zee en het prestigieuze casino. Indeling: Inkomhal met vestiaire en apart gastentoilet. Open en volledig geïnstalleerde open keuken met eethoek en aansluitende leefruimte. 3 volwaardige slaapkamers elk met hun eigen bad- of douchekamer. Mogelijkheid aankoop van makkelijk te bereiken garagebox in de residentie. Het appartement wordt momenteel gerenoveerd. (EPC 302 kwh/m²-UC20221207-0002745846-RES-1)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	5992441
Bouwjaar	1948
Renovatiejaar	2022
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	3
Verdiepingen	4
Opp.	125 m ²
Beschikbaarheid	bij oplevering
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	302
Epc code	20221207-0002745846-RES-1
Epc klasse	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.