

## Catsand Island - Unieke en ruime landhuizen

Adres op aanvraag



### OMSCHRIJVING

10 ruime landgoedkavels huisvesten elk een volledig afgezonderd en uitzonderlijk groot landhuis, omringd door een zee van groen. Een once in a lifetime opportunity.

Op 300 m van het strand wordt 16 hectare landbouwgrond omgevormd tot natuurgrond met tien landgoedkavels. De kale akkers zijn gesaneerd en worden zo aangelegd en beheerd dat ze één worden met de Zeeuwse natuur, waardoor een rijke biodiversiteit zal ontstaan van slikken, schorren, duinen en lokale flora. Niet alleen het landschap zal één worden met de Zeeuwse omgeving, ook de (volledig vergunde) landhuizen zullen opgaan in het geheel.

- 10 unieke percelen in vergund natuur gebied.
- Van 9.131 m<sup>2</sup> tot 26.955 m<sup>2</sup>.
- Woningen van 466 tot 1.017 m<sup>2</sup> bewoonbare opp.
- Elke woning bestaat uit minstens een hoofd- en bijgebouw.
- Binnen- of buitenzwembad.
- Flexibele indeling.

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**

VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

050/96.96.17

BIV 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

- Afwerking naar eigen smaak.

Contacteer ons kantoor voor bijkomende informatie.

#### GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	6008315
Renovatieverplichting	Nee
Beschikbaarheid	vanaf akte

#### INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Maxime Van Bockrijck**

VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

050/96.96.17

BIV 511.825