

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Charmante villa in een paadje

924 m² | 3 slaapkamers | 1 badkamer | tuin
Adres op aanvraag

€ 3.700.000



OMSCHRIJVING

Charmante villa, rustig gelegen in een paadje in het Zoute op wandelafstand van de zee, het Albertplein en de Kustlaan. Tuin rondom de villa. Terras zuid gericht. 3 staanplaatsen voor auto's.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	6013113
Bouwjaar	1936
Renovatieverplichting	Ja
Verdiepingen	2
Bruto grond opp.	924 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Garages	1
Parkings (buiten)	3

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	591
Epc code	20230126-0002792291-RES-1
Epc klasse	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16