

Prachtig gerenoveerd hoekappartement met 4 slaapkamers

182m² | 4 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Adres op aanvraag

€ 3.650.000



OMSCHRIJVING

EXCLUSIEF TE KOOP : Prachtig gerenoveerd hoekappartement (ZO) met 4 slaapkamers nabij de approach golf en op enkele stappen van de Zeedijk, de Zoute Tennis Club en de vele winkels van de Kustlaan. Indeling: ruime inkomhal met vestiaire en toilet, grote leefruimte met terras (zeer veel lichtinval), volledig ingerichte open keuken met bijkeuken, 4 slaapkamers waarvan 1 master met volledige badkamer en toegang tot het terras, slaapkamers 2 & 3 delen een douchekamer, slaapkamer 4 heeft een ensuite douchekamer. Mogelijkheid tot aankoop dubbele box in de residentie. Uitstekende ligging in hartje Zoute! EPC: 130 kWh/m²/jaar.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

PROSPECTIE / VERKOOP

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6030680
Bouwjaar	1960
Renovatiejaar	2024
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	1
Verdiepingen	3
Opp.	182 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	2
Parkings (binnen)	2
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

PROSPECTIE / VERKOOP

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	130
Epc code	20240409-0003135693-RES-1
Epc klasse	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16