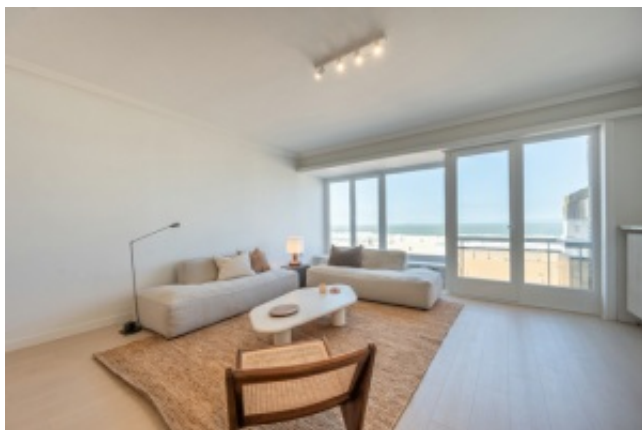


Frontaal zeezicht appartement in het Zoute

114 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers

Adres op aanvraag

€ 1.545.000



OMSCHRIJVING

Op de zeedijk gelegen 3 slaapkamerappartement met frontaal zeezicht in het Zoute.

Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, woon/eetkamer van +/- 35m² uitgevend op het terras.

Moderne, volledig ingerichte keuken met toegang tot een dienstbalkon (wasruimte) die leidt naar een aera.

Masterbedroom die uitgeeft op het terras achteraan en beschikt over badkamer. Tweede slaapkamer met doucheruimte en derde slaapkamer met lavabo.

Aparte berging voor wasmachine en droogkast.

Privatieve kelderberging in het gebouw.

Mogelijkheid tot aankoop van een garage onder het Albertplein
(EPC 178 - UC 20230517.0002893590.res.1)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

info@cambierdenil.be
050 60 10 20

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6045131
Bouwjaar	1959
Renovatiejaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdieping	1
Verdiepingen	6
Opp.	114 m ²
Oriëntatie voorgevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	2
Parkings (buiten)	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel oliekachels

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	178
Epc code	2893590
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.