

Ruime penthouse op enkele stappen van de zee

145 m² | 5 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Adres op aanvraag

€ 895.000



OMSCHRIJVING

Mooie ruime penthouse met vier slaapkamers en een prachtig terras. Ideaal gelegen, dicht bij zowel het strand als de levendige Lippenslaan.

Indeling: Inkom met apart toilet, ruime brede living en open keuken uitgevend op het zongerichte ruime terras.

Berging aansluiting voor wasmachine. 2 grote slaapkamers beneden met ruime badkamer.

Op de verdieping: 2 mooie slaapkamers en derde bureauruimte. 2 douchekamers.

Mogelijkheid tot aankoop van 2 staanplaatsen in de residentie.

Deze penthouse biedt een perfecte combinatie van ruimte, luxe en comfort, met alle nodige voorzieningen binnen handbereik. Ideaal voor wie op zoek is naar een kwalitatieve woonst aan de kust.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

PROSPECTIE / VERKOOP

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6059590
Bouwjaar	1995
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdieping	4
Verdiepingen	4
Opp.	145 m ²
Oriëntatie voorgevel	west
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	5
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	2
Parkings (binnen)	2
Lift	Ja
Verwarming	gas cv
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	272
Epc code	0002464315-RES-1
Epc klasse	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

PROSPECTIE / VERKOOP

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16