

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

## Project voor nieuwbouw of renovatie

102m<sup>2</sup> | 4 slaapkamers | 2 badkamers | terras

Adres op aanvraag

**€ 650.000**



### OMSCHRIJVING

Project voor nieuwbouw of renovatie : woning bestaande uit 2 appartementen en een garage in het centrum van Knokke.

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Olivier De Nil**  
PROSPECTIE/VERKOOP  
olivier@cambierdenil.be  
050/96.96.27  
BIV 203.238

## GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	6075856
Renovatieverplichting	Ja
Verdiepingen	2
Bruto grond opp.	102 m <sup>2</sup>
Beschikbaarheid	mits inachtneming huurders
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Garages	1
Parkings (binnen)	1

## ENERGIE &amp; WATER

Epc (kwh/m <sup>2</sup> /j)	968
Epc code	20240627-0003296323-RES-1
Epc klasse	F

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.



**Olivier De Nil**  
PROSPECTIE/VERKOOP  
olivier@cambierdenil.be  
050/96.96.27  
BIV 203.238