

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Vernieuwd appartement met open zichten en uitzonderlijke terrassen

135m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.895.000



OMSCHRIJVING

Prachtig vernieuwde duplex penthouse met grote terrassen en open zichten op wandelafstand van de Zeedijk en de winkels in het Zoute.

Indeling: inkomhal met vestiaire en wc, volledig geïnstalleerde keuken, eetkamer, living uitgevend op het terras met open zichten, 1ste slaapkamer met eigen badkamer, 2de slaapkamer met douchekamer.

Op het verdiep een extra slaapkamer met eigen douchekamer, bijkeuken uitgevend op en een zeer ruim zonneterras.

Mogelijkheid tot aankoop van een garagebox en een staanplaats in de residentie. Privatieve kelder in de residentie. Fietsenlokaal.

176 kWh/m² - UC: 2000926-0002682653-RES-1

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

PROSPECTIE / VERKOOP

yannick@cambierdenil.be

050/96.96.16

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6101279
Bouwjaar	1986
Renovatiejaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	3
Verdieping	3
Verdiepingen	3
Opp.	135 m ²
Oriëntatie voorgevel	zuidoosten
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	3
Garages	1
Parkings (binnen)	2
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	176
Epc code	0002682653-RES-1
Epc klasse	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16