

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Uitzonderlijk breed appartement op de Zeedijk in het Zoute

155 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Adres op aanvraag

€ 3.795.000



OMSCHRIJVING

EXCLUSIEF TE KOOP: Droomappartement met een uitzonderlijke gevelbreedte gelegen in een prachtige en net gerenoveerde residentie op de Zeedijk in het Zoute tussen het Albertplein en de Wandeldijk. Indeling: inkomhal met vestiaire en wc, prachtige keuken uitgevend op de zeer brede living met een prachtig zeezicht en een terras, eetkamer en zithoek. Eerste kamer met zeezicht en badkamer, 2de slaapkamer met een eigen douchekamer, Master bedroom met zeer mooie badkamer. Standingvolle residentie op het mooiste stuk van de Zeedijk aan het Wielingenplein. Mogelijkheid tot aankopen van een staanplaats in de residentie. EPC: 136 kWh/m² - UC: 20230317-0002840849-RES-1

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6106163
Bouwjaar	1978
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	6
Verdiepingen	8
Opp.	155 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	136
-----------------------------	-----

Epc code	20230317-0002840849-RES-1
----------	---------------------------

Epc klasse	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825