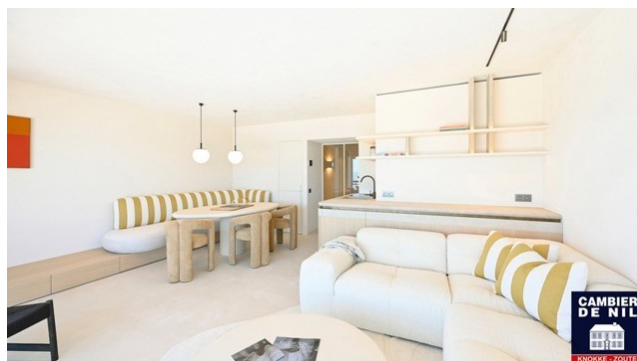


Prachtig appartement met aangename gevelbreedte - Zeedijk Knokke

86 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras

Zeedijk-Knokke 668, 8300 Knokke-Heist

€ 1.595.000



OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk gerenoveerd appartement genietend van een zeer mooie gevelbreedte (>5,5 m) op Zeedijk-Knokke, ideaal gelegen tussen Lichttoren- en Albertplein.

Dit appartement omvat inkom met apart toilet, en vestiairekast. Brede woonkamer ingericht met zitbank dat geniet van een zeer spectaculair zeezicht, dat uitgeeft op terras. Open keuken met alle comfort.

2 volwaardige slaapkamers, beide met elk hun eigen sanitaire ruimte, bij de master bedroom hoort een badkamer met dubbele lavabo, ligbad en toilet. Eén slaapkamer heeft een aangenaam zeezicht. Derde kamer ingericht met lollipop-stapelbed.
Privatieve kelder in de residentie.

Mogelijkheid tot aankoop vlot toegankelijke autostaanplaats op het niveau -1 in de buurt.

Meubelen, exclusief schilderij, inbegrepen in de vraagprijs.

Absolute aanrader!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6109807
Adres	Zeedijk-Knokke 668, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1978
Renovatiejaar	2024
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	7
Verdiepingen	8
Opp.	86m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Garages	1
Lift	Ja
Verwarming	gas
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	124
Epc code	20230815-0002964664-RES-1
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordering aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.