

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Volledig vernieuwd appartement op de zeedijk van Duinbergen

73m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Adres op aanvraag

€ 1.135.000



OMSCHRIJVING

Volledig vernieuwd appartement op de zeedijk van Duinbergen. Indeling: Inkom, leefruimte met volledig ingerichte keuken (MIELE toestellen + wijnfrigo), cosy eethoek en aangename living met toegang tot terras. Nachthal, eerste slaapkamer met ingemaakt stapelbed en ingebouwde kast, tweede slaapkamer met 2 enkel bedden voorzien van kasten, master bedroom met dubbelbed en ingemaakte kasten, terras achteraan. Prachtige badkamer met inloopdouche en 2 wastafels. Gemeenschappelijke fietsenberging + privatieve kelder.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6115647
Bouwjaar	1966
Renovatiejaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	6
Verdiepingen	9
Opp.	73 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Kelder	Ja
Lift	Ja
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	134
Epc code	20220402-0002576503-RES-1
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238