

Droomappartement in het Zoute

194m² | 4 slaapkamers | 4 badkamers | terras
Adres op aanvraag

Prijs op aanvraag



OMSCHRIJVING

Magnifiek appartement genietend van frontaal zeezicht met een bewoonbare opp van 194 m², op een topligging op enkele stappen van het Driehoeksplein en de Kustlaan. Indeling: inkomhal met gastentoilet en vestiaire. Ruime woonkamer met frontaal zeezicht en tv-wand uitgewerkt met marmmer en micro-topping. Aansluitend eetplaats met zicht op zee. Grote leefkeuken voorzien van alle keukenapparatuur van Miele (vaatwasser, 2 koelkasten, bordenwarmer, combi-stoomoven, drukstoomoven, combi-oven, koffie apparaat, wijnfrigo). Praktische berging, Bureau / tv ruimte of 5 de slaapkamer uitgevend op terras achteraan. Master bedroom met badkamer (dubbele lavabo, bad, douche en toilet) en dressing. Drie volwaardige slaapkamers met elk hun eigen douchekamer. Alle slaapkamers zijn voorzien van ingemaakte kasten. Wasruimte en berging. Het geheel is met oog voor detail afgewerkt. Er is een mogelijkheid om een garagebox aan te kopen in de residentie. Exclusieve afwerking: Aqualux kraan, domotica, Vola kraanwerk, microtopping, marmmer, airco, alarm... Fietsenberging en privetieve kelder in de residentie. Contacteer ons voor een bezoek! (EPC: 120 - UC: 2288308)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6119545
Bouwjaar	1998
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	2
Verdiepingen	8
Opp.	194 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Parkings (buiten)	1
Lift	Ja
Verwarming	gas

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	120
Epc code	2288308
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692