

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Villa op een royaal perceel van 1.629 m²

305 m² | 6 slaapkamers | 5 badkamers | tuin

Adres op aanvraag

€ 6.800.000



OMSCHRIJVING

Villa gelegen op een royaal perceel van 1629m², verscholen in de rustige groene omgeving van het Zoute nabij de Royal Zoute Tennisclub, de Royal Zoute Golf Club en het strand. Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, ruime volledig ingerichte keuken met zithoek, lumineuze living met open haard en eetkamer uitgevend op de zuid georiënteerde tuin. Twee volwaardige slaapkamers met elk hun privatieve bad-of douchekamer. Op de eerste verdieping: 4 slaapkamers en 2 badkamers. Bijgebouw volledig ingericht als extra volwaardige slaapkamer met douchekamer. Verschillende parkeerplaatsen op de oprit. Bezoek warm aanbevolen en steeds mogelijk op afspraak. (EPC: 264 kWh/m² - UC: 2545449)

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VERKOOP

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

BIV 512.692

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	6131367
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	3
Opp.	305 m ²
Bruto grond opp.	1.629 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	6
Badkamers	5
Tuin	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	264
Epc code	2545449
Epc klasse	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692