

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Mooi gerenoveerd appartement met open zichten over park 58

92m² | 3 slaapkamers | 1 badkamer | terras
Adres op aanvraag

€ 995.000



OMSCHRIJVING

Prachtig en volledig vernieuwd hoekappartement, met open zicht op het Park 58, op wandelafstand van het strand.

Indeling appartement op de 2de verdieping van de residentie: Inkomhal met vestiaire en toilet. Ruime woonkamer met eetkamer uitgevend op het zuidgericht terras. Volledig ingerichte open keuken. Masterbedroom voorzien van ingemaakte kasten. Tweede slaapkamer met ingebouwd stapelbed en bureau + ingemaakte kasten. Derde slaapkamer. Gemeenschappelijke fietsenberging en privaatieve berging in de residentie.

Mogelijkheid tot aankoop van een garagebox voor 1 wagen, gelegen op de benedenverdieping van de residentie (65.000 €).

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

BIV 509.205

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6131679
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdiepingen	4
Opp.	92m ²
Oriëntatie voorgevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	117
Epc code	0003124209-RES-1
Epc klasse	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

BIV 509.205