

Exclusief: Villa residentie Duinbergen

135 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | tuin

Adres op aanvraag

€ 1.795.000



OMSCHRIJVING

EXCLUSIEF TE KOOP: Prachtig nieuwbouw tuinappartement, gelegen in alle rust, in een villa residentie in hartje Duinbergen, op wandelafstand van het strand en de Zee.

Zeldzaam én zonovergoten appartement.

Indeling: royale inkomhal met toilet en vestiaire, ruime woonkamer met zit- en eethoek uitgevend op het schitterende terras, en de prachtige tuin, waar u gans de dag kan genieten van de zon. Volledig uitgeruste open keuken met prachtig marmeren werkblad.

U hebt 3 ruime kamers: de masterbedroom met aansluitend de luxueuze badkamer. Vervolgens nog 2 dubbele slaapkamers met een douchekamer. Mogelijkheid tot aankoop van 2 inpandige staanplaatsen, dit biedt een enorm comfort. Een droomappartement zonder gelijke!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VERKOOP

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

BIV 512.692

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6134583
Bouwjaar	2023
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	3
Opp.	135 m ²
Bruto grond opp.	645 m ²
Beschikbaarheid	onmiddellijk
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Garages	2
Parkings (binnen)	2
Lift	Ja
Onder BTW stelsel	Ja
Verwarming	warmtepomp
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692