

Centraal gelegen twee slaapkamer appartement in Knokke

69m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer | terras
Bevrijdingslaan 7, 8300 Knokke-Heist

€ 450.000



OMSCHRIJVING

Centraal gelegen 2-slaapkamer appartement op wandelafstand van de zee en het commerciële hart van Knokke.

Dit appartement is gelegen in een kleine residentie en omvat een inkomhal, living, 2 slaapkamers, een keuken met terras en een badkamer met toilet. Recent werden de gemeenschappelijke delen volledig vernieuwd.

Mogelijkheid tot het aankopen van garagebox in een nabijgelegen residentie.
Bezoek warm aanbevolen!

EPC: 164 kWh/m²/jaar - UC: 3242946

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6271774
Adres	Bevrijdingslaan 7, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1950
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	1
Verdiepingen	3
Opp.	69 m ²
Oriëntatie voorgevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Kelder	Ja
Verwarming	gas cv
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	164
Epc code	20240510-0003242946
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be