

Prachtig hoekappartement in het charmante Duinbergen

120 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Adres op aanvraag

€ 1.370.000



OMSCHRIJVING

Prachtige realisatie in het pittoreske Duinbergen. Lichtrijk hoekappartement, rustig gelegen in een villaresidentie op 300m van het strand.

Het appartement straalt warmte, comfort en rust uit met een warm minimalistisch interieur en natuurlijke materialen. De indeling van dit pand, de vloeiende overgang tussen binnen- en buitenruimtes en het gebruik van dezelfde zandtextuur op muren, kasten en meubelen van de leefruimte creëren een gevoel van ruimtelijkheid.

Grote panoramische ramen verbinden de leefruimte met het terras met een open uitzicht op villa's en het Directeur Generaal Willemspark. Er zijn 3 slaapkamers, elk met een eigen ensuite badkamer en met grote ramen die toegang geven tot het 2e terras omgeven door het groen. "SALT & SAND" is een volledig instapklare renovatie met een unieke ZILT-vastgoedstyling.

Privatieve kelder aanwezig. Mogelijkheid tot aankoop staanplaats in het gebouw (75.000 euro)

ContaPrachtige realisatie in het pittoreske Duinbergen. Lichtrijk hoekappartement, rustig gelegen in een villaresidentie op 300m van het strand.

Het appartement straalt warmte, comfort en rust uit met een warm minimalistisch interieur en natuurlijke materialen. De indeling van dit pand, de vloeiende overgang tussen binnen- en buitenruimtes en het gebruik van dezelfde zandtextuur op muren, kasten en meubelen van de leefruimte creëren een gevoel van ruimtelijkheid.

Grote panoramische ramen verbinden de leefruimte met het terras met een open uitzicht op villa's en het Directeur Generaal Willemspark.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

Er zijn 3 slaapkamers, elk met een eigen ensuite badkamer en met grote ramen die toegang geven tot het 2e terras omgeven door het groen. "SALT & SAND" is een volledig instapklare renovatie met een unieke ZILT-vastgoedstyling.

Privatieve kelder aanwezig. Mogelijkheid tot aankoop staanplaats in het gebouw (75.000 euro)

Prijs INCLUSIEF gehele inboedel.

Contacteer ons voor het inplannen van een bezichtiging.

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6272540
Bouwjaar	1976
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	1
Verdiepingen	3
Opp.	120 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Garages	1
Lift	Ja
Verwarming	gas

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	132
Epc code	3267045
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.