

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Prachtige penthouse / duplex in het Zoute

128 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.950.000



OMSCHRIJVING

Prachtig duplex-penthouse in een recent gebouw van de architecten Govaert & Vanhoutte op top locatie met zonnige oriëntatie, op enkele stappen van het Albertplein. Indeling: inkom met vestiaire en toilet, woonkamer met sfeerhaard die uitgeeft op het zongericht terras met prachtig zicht over de villa's. Bureauhoek. Een volledig geïnstalleerde keuken met ontbijthoek en de eetkamer met bank en ingemaakte kasten. Op de bovenverdieping zijn er twee volwaardige slaapkamers met ingemaakte kasten, een badkamer met toilet en een douchekamer met dubbele lavabo. Privatieve kelder en fietsenberging in de residentie. Absoluut een bezoek waard!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

PROSPECTIE / VERKOOP

yannick@cambierdenil.be

050/96.96.16

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6308061
Bouwjaar	2010
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdieping	6
Verdiepingen	6
Opp.	128 m ²
Oriëntatie voorgevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	2
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	171
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16