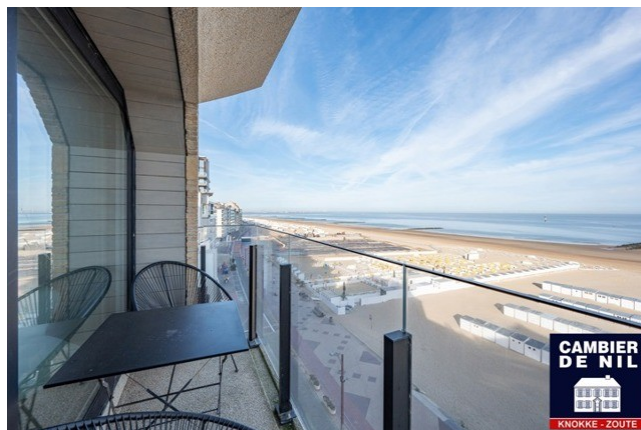


Exclusief: Prachtig appartement op de Zeedijk-Zoute

105 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Zeedijk-Het Zoute 766, 8300 Knokke-Heist

€ 1.795.000



OMSCHRIJVING

Exclusief te koop: stijlvol appartement op de Zeedijk in het Zoute, vlak naast het Albertplein.

Dit prachtig gerenoveerde en volledig instapklare appartement is ideaal gelegen op een toplocatie in het hart van het Zoute. De mooie inrichting zorgt voor een warme, aangename sfeer met frontaal zeezicht.

Indeling:

Inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Lichtrijke leefruimte met eetkamer en open, volledig uitgeruste keuken, uitgevend op een ruim terras met zeezicht.

De nachthal geeft toegang tot de hoofdslaapkamer met ingemaakte kasten en ensuite douchekamer. Verder is er een tweede slaapkamer, eveneens met ingemaakte kasten, en een derde kinderkamer met stapelbed. Deze kamers delen een badkamer.

Een uniek aanbod op een uitzonderlijke ligging.

EPC 136kwh/m² - UC 20230926-000299498-RES-1

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

050/96.96.17

BIV 511.825

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7050756
Adres	Zeedijk-Het Zoute 766, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1989
Renovatiejaar	2013
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	7
Verdiepingen	8
Opp.	105 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	136
Epc code	20230926-000299498-RES-1
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Maxime Van Bockrijck**

VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

050/96.96.17

BIV 511.825