

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSpraak

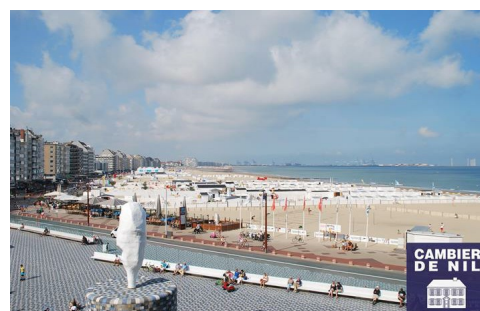
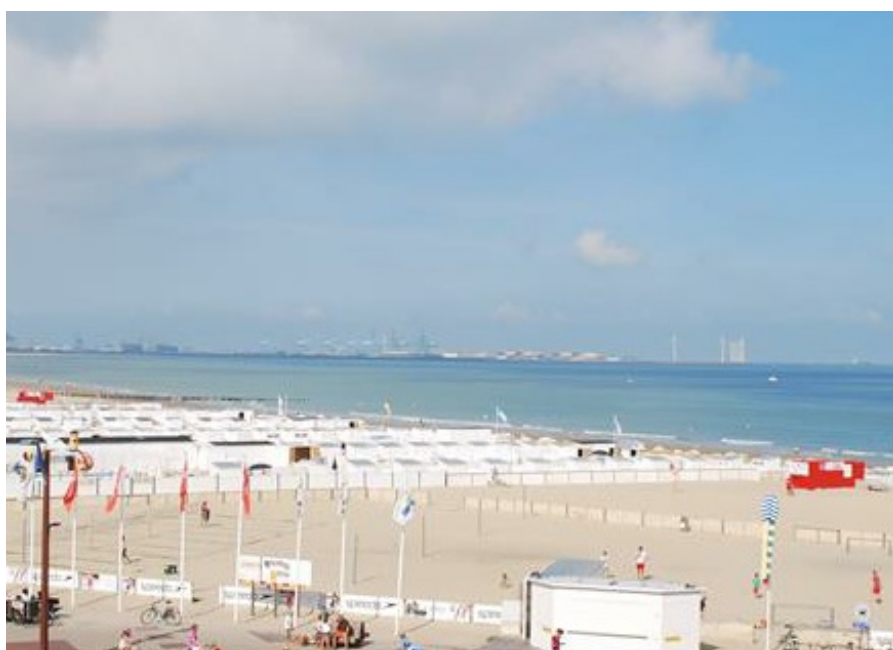
APPARTEMENT

REF: 3116361

TE KOOP

€ 1.295.000,-

 3  1  100m²



OMSCHRIJVING

Met uitzonderlijke zichten over het Albertstrand, geniet dit hoekappartement van de zon op de Zeedijk - west gericht - en prachtige zonsondergangen. Bestaande uit : inkom, vestiaire en toilet, zéér klare living met keuken en eetplaats, 3 slaapkamers, 1 badkamer, privatieve kelder. Mogelijk aankoop of huur parking onder het Rubensplein. De residentie werd volledig vernieuwd in 2017. (gevel, leidingen, lift enz...) (EPC 154 kWh/m²jaar - UC 20170524-0001964125-1)

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3116361
Verdieping	7
Verdiepingen	8
Opp.	ca. 100m ²
Oriëntatie voorgevel	west
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Keuken	Ja
Kelder	Ja
Lift	Ja
Kadastraal inkomen	€ 1732
Verwarming	individueel gas

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	154kWh/m ²
Ref. EP(B)	20170524-0001964125-1
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied