

**CAMBIER DE NIL**

**T** +32 50 60 10 20

**F** +32 50 60 30 60

**E** info@cambierdenil.be



**OPENINGSUREN**

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

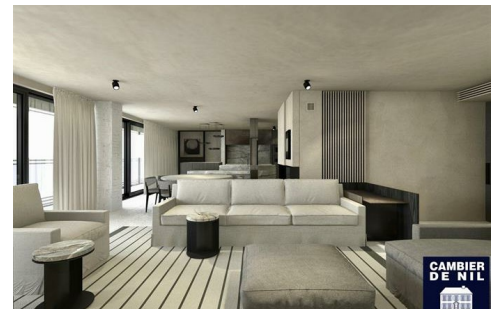
Wo & Zo: OP AFSpraak

## APPARTEMENT

**REF: 3224838**

**TE KOOP**

**PRIJS OP AANVRAAG**



## OMSCHRIJVING

Uniek nieuwbouwappartement Zeedijk - Plateau van 235 m<sup>2</sup> en gevelbreedte van 13 m (!). Dit prachtig nieuwbouwproject Residentie Midan, gelegen op de Zeedijk, aan het Rubensplein bestaat uit 16 appartementen. Dit appartement is gelegen op de tweede verdieping genietend van aangename terrassen vooraan en achteraan. Indeling: inkom (vest. & toilet), salon et eetplaats met zeezicht, volledig ingerichte keuken, 4 slaapkamers met 2 badkamers en 2 douchekamers, ruime terrassen. Hoge afwerkingsgraad. Bovendien heeft elk appartement de mogelijkheid tot aankoop van een garage in het gebouw, een uitzonderlijk comfort op deze topligging.

## UW CONTACTPERSOON

Jan Tricot

Verkoop

Tel: 050/96.96.25

jan@cambierdenil.be

# GEGEVENS

## ALGEMEEN

Referentie nr.	3224838
Verdieping	2
Verdiepingen	8
Opp.	ca. 235m <sup>2</sup>
Bruto bewoonbare opp.	ca. 236m <sup>2</sup>
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Keuken	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

## ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	-
Ref. EP(B)	-
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied