

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma - Di - Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3258364

TE KOOP

€ 750.000,-



3



2



110m²



OMSCHRIJVING

Centraal gelegen appartement, 10m gevel, terras van 5m² op het Westen gericht. Indeling : inkom, toilet, vestiaire, living / salon, open ingerichte keuken, bijkeuken met was- en droogkast, drie dubbele slaapkamers, en twee badkamers, zéér ruime privatieve kelder, fietsenberging. Mogelijkheid om binnen het gebouw een parkeerplaats aan te kopen voor 55.000.-€. (EPC 104 kWh/m² - UC 20180228-0002037187-1)

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3258364
Verdieping	2
Verdiepingen	4
Opp.	ca. 110m ²
Oriëntatie voorgevel	west
Oriëntatie achtergevel	oost
Oriëntatie terras	west
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Kelder	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	104kWh/m ²
Ref. EP(B)	20180228-0002037187-1
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied