

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

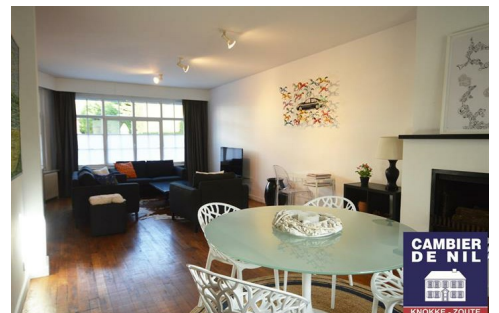
Wo & Zo: OP AFSPRAAK

HUIS

REF: 3353543

TE KOOP

€ 750.000,-



OMSCHRIJVING

Charmante woning gelegen aan het pittoreske Oosthoekplein. Vijf ruime kamers! Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet en berging, ruime woonkamer bestaande uit salon en eethoek, aparte eetkamer met veel lichtinval grenzend aan de volledig geïnstalleerde keuken, ZW geïntendeerd terras, dubbele kamer met badkamer op de gelijkvloerse verdieping. Op de bovenverdieping 4 ruime slaapkamers en een douchekamer. Grote kelder! EPC: 742 kWh/m² UC: 20171223-0002015627-1

UW CONTACTPERSOON

Maxime Van Bockrijck
Verkoop
maxime@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Referentie nr. | 3353543 |
| Verdiepingen | 2 |
| Opp. | ca. 190m ² |
| Bruto grond opp. | ca. 220m ² |
| Oriëntatie voorgevel | oost |
| Oriëntatie achtergevel | west |
| Oriëntatie tuin | zuidwesten |
| Oriëntatie terras | zuidwesten |
| Beschikbaarheid | vanaf akte |
| Slaapkamers | 5 |
| Badkamers | 2 |
| Keuken | Ja |
| Tuin | Ja |
| Terras | Ja |
| Berging | Ja |
| Wasplaats | Ja |
| Verwarming | individueel gas |
| Dubbel glas | Ja |

INFORMATIEPLICHT

| | |
|--------------------------------|------------|
| Stedenbouwkundige vergunningen | ja |
| Bestemming | woongebied |
| Dagvaardingen | nee |
| Rechterlijke uitspraken | nee |
| Voorkooprecht | nee |
| Verkavelingsvergunning | nee |

ENERGIE EN WATERTOETS

| | |
|----------------------------|--|
| EPC | 742kWh/m ² |
| Ref. EP(B) | 20171223-0002015627-1 |
| Overstromings gevoeligheid |  niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

