

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

HUIS

REF: 3361545

TE KOOP

€ 5.350.000,-



2296m²



OMSCHRIJVING

Luxueuze en karaktervolle eigendom, gelegen op een terrein van 2.296 m² in het begin van de Boslaan, een zeer geprivilegieerde ligging tussen de clubhouse van de golf en het Dominikanenkerkje. Bestaat uit: ruime woonkamers met overdekt terras, ingerichte keuken met eethoek, 7 slk, waarvan een volledig afgescheiden master-bedroom en 7 badk. Dressings, berging, voorraadkamer, garage- parkeerplaatsen en conciërgerie. Kelders (wijn-, wasruimte, verwarming. Prachtige grote tuin en terras/zwembad. Zeldzaam eigendom op een uitzonderlijke locatie! EPC 383 - 20170831-0001989077-1

UW CONTACTPERSOON

Stéphanie Cambier
Bestuurder / Prospectie / Verkoop
Tel: 050/96.96.22
stephanie@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3361545
Verdiepingen	2
Opp.	ca. 750m ²
Bruto grond opp.	ca. 2296m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	7
Badkamers	7
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Kelder	Ja
Kadastraal inkomen	€ 3183
Verwarming	collectief gas

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	383kWh/m ²
Ref. EP(B)	20170831-0001989077-1
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied