

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSpraak

APPARTEMENT

REF: 3390057

TE KOOP

€ 1.650.000,-



OMSCHRIJVING

TOPLIGGING op de wandeldijk : Zuidgericht tuinappartement in de prestigieuze residentie Duinhuis. Indeling : inkomhal, toilet en vestiare, woonkamer met veel lichtinval uitgevend op het terras en tuin, volledig ingerichte keuken met alle comfort. Slaapkamer voorzien van ingemaakte kasten en bijhorende badkamer. 2 ruime slaapkamers en badkamer. Privatieve kelder en fietsenberging. Mogelijkheid tot aankopen gesloten garagebox in de residentie. Conciërge in gebouw. EPC 160 - UC 20161229-0001921882-2

UW CONTACTPERSOON

Stéphanie Cambier
Bestuurder / Prospectie / Verkoop
Tel: 050/96.96.22
stephanie@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3390057
Verdieping	-1
Verdiepingen	3
Opp.	ca. 135m ²
Bruto bewoonbare opp.	ca. 125m ²
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Terras	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	160kWh/m ²
Ref. EP(B)	1921882
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied