

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

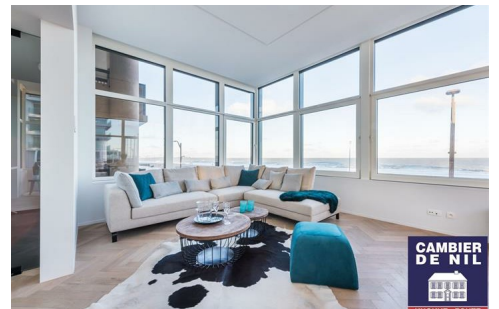
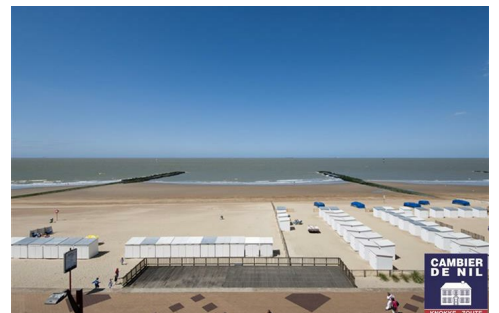
Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3510811

TE KOOP

€ 1.980.000,-



OMSCHRIJVING

Volledig nieuw gebouwd hoekappartement - duplex in standingvol gebouw Grand Hotel op de Zeedijk te Knokke. Hoogwaardige afwerkingsgraad, overal ingemaakte kasten, alle faciliteiten. Indeling inkom, vestiaire, toilet, living / salon, eetkamer (8.85m gevel) en volledig ingerichte open keuken. Op dezelfde verdieping : 2 slaapkamers met ingemaakte kasten en één badkamer met douche, toilet en dubbele lavabo. Berging met was en droogkast. Op de tweede verdieping boven, de masterbedroom met complete badkamer (ligbad, douche, dubbele lavabo en toilet). Overal praktische ingemaakte kasten. Al de ramen zijn voorzien van screens. Alarm en domotica aanwezig. Fietsenberging en privaatieve kelder op -1. Mogelijk aankoop of huren van parking in de residentie. (EPC 189 Kwh/m² - UC 20151201 - 0001815739 - 1) Uitzonderlijk appartement, een bezoek waard.

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine
Verkoop

Tel: 050/96.96.20
karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3510811
Verdieping	1
Verdiepingen	13
Opp.	ca. 202m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Kelder	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	189kWh/m ²
Ref. EP(B)	20151201 - 0001815739 - 1
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied