

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3634820

TE KOOP

€ 670.000,-



OMSCHRIJVING

Penthouse hoekappartement in een villa residentie in hartje Zoute, gelegen in een rustige laan net naast de Kustlaan en op een boogscheut van het Albertplein en de zeedijk. Indeling: inkomal met vestaire en toilet: woonkamer met zonnig balkon, halfopen volledig ingerichte keuken, 2 slaapkamers, 1 badkamer met bad en douche, berging. Fiesenberging en privatieve kelder. Mogelijkheid tot aankoop van een ruime garagebox in de residentie. EPC 717kWh/m² UC: 2037166

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3634820
Verdiepingen	3
Opp.	ca. 75m ²
Oriëntatie voorgevel	zuidoosten
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	Ja
Kelder	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	717kWh/m ²
Ref. EP(B)	2037166
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied