

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3663475

TE KOOP

€ 1.710.000,-



OMSCHRIJVING

Prachtig, volledig instapklaar appartement van 150m², zeer rustig gelegen, op enkele stappen van de zee, langs het Zwin, ter hoogte van de Wandeldijk in het Zoute. Indeling : inkom met vestiaire en toilet, ruime woonkamer van 50m² (zithoek - eetkamer) met open haard en zuidelijk gericht terras met zicht op het Zwin, 3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 douchekamer. Privatieve kelder. Mogelijk aankoop parkeerplaats in de residentie. Ook praktische parkeerplaatsen voor bezoekers. (EPC 197kWh/m² - UC 0001384313)

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

| | |
|-----------------|-----------------------|
| Referentie nr. | 3663475 |
| Verdieping | 1 |
| Verdiepingen | 3 |
| Opp. | ca. 150m ² |
| Beschikbaarheid | vanaf akte |
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 3 |
| Keuken | Ja |
| Terras | Ja |
| Kelder | Ja |
| Berging | Ja |
| Lift | Ja |
| Verwarming | gas |

INFORMATIEPLICHT

| | |
|--------------------------------|------------|
| Stedenbouwkundige vergunningen | ja |
| Bestemming | woongebied |
| Dagvaardingen | nee |
| Rechterlijke uitspraken | nee |
| Voorkooprecht | nee |
| Verkavelingsvergunning | nee |

ENERGIE EN WATERTOETS

| | |
|---------------------------|--|
| EPC | 197kWh/m ² |
| Ref. EP(B) | 0001384313 |
| Overstromingsgevoeligheid |  niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |