

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3672384

TE KOOP

€ 995.000,-



OMSCHRIJVING

Zeer aangenaam appartement met terras volledig zuidgericht, prachtige open zichten, zeer rustig gelegen nabij het strand en het Albertplein in het Zoute. Indeling: Ruime living met toegang tot het zonnig terras, open keuken volledig uitgerust met alle nodige toestellen, gastentoilet en vestiaire, 2 dubbele slaapkamers en 1 slaapkamers met stapelbed. Badkamer en douchekamer. Het appartement wordt momenteel gerenoveerd maar kan reeds worden bezichtigd. Mogelijkheid om 2 garageboxen aan te kopen in de residentie. Privatieve kelder. Fietsenberging. Conciërge in het gebouw. EPC: 145 kWh/m² - UC: 2055854

UW CONTACTPERSOON

Maxime Van Bockrijck
Verkoop
maxime@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3672384
Verdieping	1
Verdiepingen	3
Opp.	ca. 88m ²
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	145kWh/m ²
Ref. EP(B)	2055854
Overstromingsgevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied