

**CAMBIER DE NIL**

**T** +32 50 60 10 20

**F** +32 50 60 30 60

**E** info@cambierdenil.be

**CAMBIER  
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

**OPENINGSUREN**

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

## APPARTEMENT

**REF: 3699509**

**TE KOOP**

**€ 2.750.000,-**



## OMSCHRIJVING

Klassevol viergevel appartement in hartje Zoute op enkele stappen van de zeedijk en het Albertplein. Indeling: inkom met apart toilet; zeer grote en lichtrijke living met open haard; ruime eetkamer; keuken met ontbijthoek en bijkeuken; master bedroom met dressing en badkamer; tweede slaapkamer met douchekamer; derde slaapkamer met douchekamer. Mogelijkheid tot aankoop van twee staanplaatsen in de residentie. Twijfel niet om ons vrijblijvend te contacteren voor een bezoek! EPC 196 - UC 20190129-0002127755 -RES -1

## UW CONTACTPERSOON

Stéphanie Cambier  
Bestuurder / Prospectie / Verkoop  
Tel: 050/96.96.22  
stephanie@cambierdenil.be

# GEGEVENS

## ALGEMEEN

Referentie nr.	3699509
Verdieping	1
Verdiepingen	3
Opp.	ca. 205m <sup>2</sup>
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas cv

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

## ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	196kWh/m <sup>2</sup>
Ref. EP(B)	20190129-0002127755 -RES - 1
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied