

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3704019

TE KOOP

€ 1.685.000,-



OMSCHRIJVING

Prachtig, volledig instapklaar appartement van 150m², zeer rustig gelegen, op enkele stappen van de zee, langs het Zwin, ter hoogte van de Wandeldijk in het Zoute. Indeling : inkom met vestiaire en toilet, ruime woonkamer van 50m² (zithoek - eetkamer) met open haard en zuidelijk gericht terras met zicht op het Zwin, 3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 douchekamer. Privatieve kelder. Mogelijk aankoop parkeerplaats in de residentie. Ook praktische parkeerplaatsen voor bezoekers. (EPC 197kWh/m² - UC 0001384313)

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3704019
Verdieping	1
Verdiepingen	3
Opp.	ca. 150m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	Ja
Kelder	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Verwarming	gas

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	197kWh/m ²
Ref. EP(B)	0001384313
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied