

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

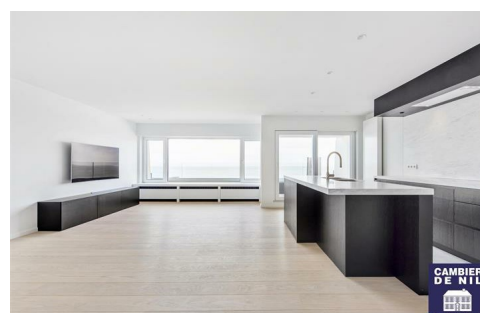
Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3774540

TE KOOP

€ 1.293.000,-



OMSCHRIJVING

Exceptioneel appartement met een panoramisch zeezicht door de gevelbreedte van bijna 7 meter. Volledig gerenoveerd appartement met kwaliteitsmaterialen. Indeling: hall met vestiaire en gastentoilet, ruime leefruimte uitgevend op een terras met zeezicht (ingemaakte terrasverwarmers), volledig uitgeruste open keuken, 3 kamers elk met ingemaakte kasten, badkamer en douchekamer. Fietsenstalling in de residentie. Privatieve kelder. EPC: 438 kWh/m² UC: 1507767

UW CONTACTPERSOON

Estelle Ovelacq
estelle@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3774540
Verdieping	9
Verdiepingen	9
Opp.	ca. 120m ²
Oriëntatie achtergevel	noord
Oriëntatie terras	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Parkings (binnen)	Ja, 1
Berging	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	ja
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	438kWh/m ²
Ref. EP(B)	1507767
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied