

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3911257

TE KOOP

€ 1.250.000,-



2



1



90m²



OMSCHRIJVING

Zeer zonnig appartement, prachtig gelegen in een standingvolle residentie met een adembenemend zicht op de approach golf. Indeling en groot terras: Indeling : inkomhal met vestiaire en toilet, leefruimte (zithoek en eethoek) met volledig zuidelijk gericht terras (25m²), ingerichte open keuken, 2 slaapkamers met ingemaakte kasten en compleet ingerichte badkamer. Overal praktische ingemaakte kasten. Privatieve kelder en mogelijkheid om een garagebox in de residentie aan te kopen. (EPC 190 - UC 20130911-0001440825-00000005-4)

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3911257
Verdieping	1
Verdiepingen	3
Opp.	ca. 90m ²
Oriëntatie voorgevel	noord
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	Ja
Garages	Ja, 1
Parkings (binnen)	Ja, 1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	elektrisch

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	190kWh/m ²
Ref. EP(B)	1440825
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied