

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di-Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

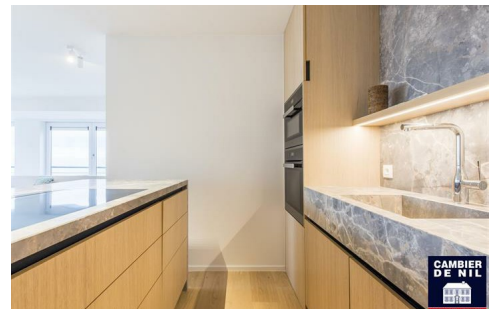
Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 3937194

TE KOOP

€ 1.325.000,-



OMSCHRIJVING

Magnifiek gerenoveerd hoekappartement gelegen op de westkant aan het Rubensplein met zonneterras en mooi zicht op de zee en over het plein. Indeling: inkomhal, apart toilet, vestiairekast, open keuken, ingemaakte kasten, ruime berging/wasplaats. Woonkamer met salon en eethoek, uitgevend op het zonnige westgerichte terras, master bedroom met dubbelbed en inbouwkasten en eigen douchekamer. Kinderkamer met stapelbed, 3e slaapkamer met dubbeldbed en inbouwkasten, douchekamer. Ruime private kelder. Mogelijkheid tot aankoop van een garagebox onder het Rubensplein. EPC: 146 kWh/m² - UC : 05-0002183025-RES-1.

UW CONTACTPERSOON

Maxime Van Bockrijck
Verkoop
maxime@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3937194
Verdieping	4
Verdiepingen	6
Opp.	ca. 100m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Kelder	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	146kWh/m ²
Ref. EP(B)	05-0002183025-RES-
Overstromingsgevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied