

**CAMBIER DE NIL**

**T** +32 50 60 10 20

**F** +32 50 60 30 60

**E** info@cambierdenil.be



**OPENINGSUREN**

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSpraak

**HUIS**

**REF: 3964542**

**TE KOOP**

**€ 1.095.000,-**



## OMSCHRIJVING

Exclusief: design woning te Duinenwater. Super gelegen en afgewerkt met kwalitatieve en duurzame materialen. Uitzonderlijk product in zijn genre. Indeling: inkomhal met gastentoilet, volledig uitgeruste open keuken, ruime living met gashaard en zicht op de charmante tuin. Op de eerste verdieping bevinden zich 3 slaapkamers, met een superdeluxe badkamer. Mogelijkheid om op 2de verdiep nog een 4de slaapkamer met badkamer in te richten. Dubbele garage inbegrepen! EPC in aanvraag

## UW CONTACTPERSOON

Jan Tricot  
Verkoop  
Tel: 050/96.96.25  
jan@cambierdenil.be

# GEGEVENS

## ALGEMEEN

Referentie nr.	3964542
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Tuin	Ja
Berging	Ja
Dubbel glas	Ja

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

## ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	-
Ref. EP(B)	-
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied