

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di-Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSpraak

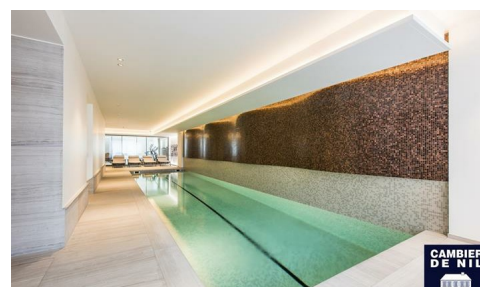
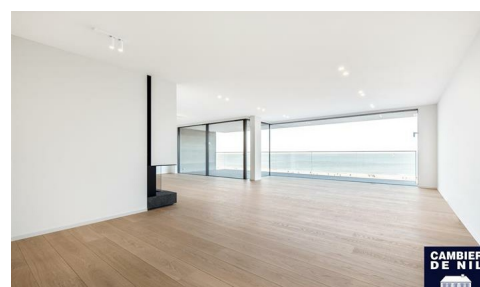
APPARTEMENT

REF: 3967701

TE KOOP

PRIJS OP AANVRAAG

 3  3  234m²



OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk nieuwbouwappartement op de Zeedijk in het Zoute. Appartement op de 3de verdieping met een gevelbreedte van meer dan 11 meter! Residentie Des Nations, tussen het Albertplein en het Driehoeksplein. Het gelijkvloers bevat een royale lobby en een private swimming pool, wellness en binnentuin. Wij bieden u in exclusiviteit het appartement op de derde verdieping. Indeling : hal, vestiaire, toilet, prachtige living van 50m² uitgevend op breed terras met schitterend zicht op zee en prachtige zonsondergang, ingerichte open keuken, drie volwaardige slaapkamers waarvan één met complete badkamer (ligbad, dubbele lavabo, toilet) en twee andere met douchekamer. Hoogwaardige afwerking. Een zéér ruime garagebox voor drie wagens en fietsen in de residentie INBEGREPEN. (E 48 - 64,60 kWh/m² - 31043/G/2015_354/EP05127/A001/D01/5D007). Absoluut een bezoek waard.

UW CONTACTPERSOON

Laetitia Noël
laetitia@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	3967701
Verdieping	3
Verdiepingen	9
Opp.	ca. 234m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Garages	Ja, 1
Berging	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	64kWh/m ²
Ref. EP(B)	31043/G/2015_354/EP05127/A001/D01/5D
Overstromingsgevoeligheid	 niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied