

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 4076175

TE KOOP

€ 1.095.000,-



3



2



92m²



OMSCHRIJVING

Prachtig gerenoveerd appartement met open zicht op zee, strand en de dijk. Indeling: inkomhal met vestiaire en toilet; woonkamer met open keuken; 2 slaapkamers voor dubbel bed; ingemaakte kasten en toegang tot het terras achteraan; 2 douchekamers, 3de slaapkamer met ingemaakte stapelbedden. Privatieve kelder en fietslokaal. Een nieuwe gevel wordt weldra gefinancierd via de opbouw van een extra verdieping. EPC : 215 kWh/m² UC: 20190324-0002144227-RES-1 Absoluut een bezoek waard

UW CONTACTPERSOON

Olivier De Nil
Prospectie/Verkoop
Tel: 050/96.96.27
olivier@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	4076175
Verdieping	7
Verdiepingen	8
Opp.	ca. 92m ²
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Kelder	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Onder BTW stelsel	Ja
Verwarming	collectief gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	215kWh/m ²
Ref. EP(B)	20190324-0002144227-RES-1
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied