

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma - Di - Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSpraak

APPARTEMENT

REF: 4083262

TE KOOP

€ 970.000,-



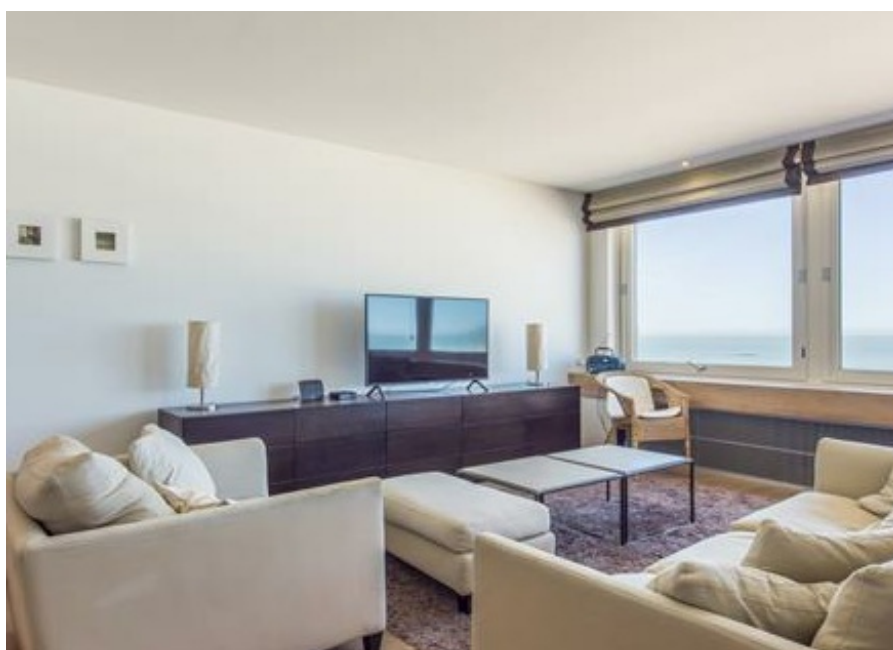
3



2



110m²



OMSCHRIJVING

Frontaal zeezicht voor dit welgelegen appartement tussen de Casino en het Rubensplein.. Inkom met vestiaire en toilet, berging, leefruimte (zithoek - eetkamer) met breed zeezicht (5,97 gevel), open ingerichte keuken, drie slaapkamers en één complete badkamer en één aparte douchekamer. Terras op het Zuiden. Fietsenberging en kelder. Mogelijkheid aankoop parkeerplaats in nabij gelegen residentie. (EPC 151 - UC 0001314124) Een bezoek waard.

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	4083262
Verdieping	4
Verdiepingen	6
Opp.	ca. 110m ²
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Kelder	Ja
Berging	Ja
Lift	Ja
Kadastraal inkomen	€ 1420

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	151kWh/m ²
Ref. EP(B)	0001314124
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied