

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 4104962

TE KOOP

€ 3.200.000,-



OMSCHRIJVING

Sublieme penthouse in de prestigieuze nieuwbouwresidentie "Bahia" op de Zeedijk. Gelegen in het Zoute, tussen het Albertplein en de wandeldijk. Het duplex appartement heeft vooraan een prachtig uitzicht op zee, achteraan een panoramisch zicht over de Approach golf en het Zoute. Indeling: leefruimte met bureau en gashaard, volledig geïnstalleerde keuken, bijkeuken, eethoek, apart toilet en berging. Master bedroom met dressing en aansluitende badkamer. 2de kamer met alsook eigen badkamer, 3de slaapkamer. De prachtige afwerking werd verzorgd door Grain Designoffice. Garage en privatieve kelder inbegrepen in de verkoopprijs. EPC: in aanvraag.

UW CONTACTPERSOON

Laetitia Noël
Backoffice/Publiciteit
Tel: 050/96.96.15
laetitia@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	4104962
Verdieping	8
Verdiepingen	10
Opp.	ca. 165m ²
Bruto bewoonbare opp.	ca. 165m ²
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Garages	Ja, 1
Parkings (binnen)	Ja, 1
Berging	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	-
Ref. EP(B)	-
Overstromingsgevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied