

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSpraak

APPARTEMENT

REF: 4133896

TE KOOP

€ 1.195.000,-



OMSCHRIJVING

Prachtig appartement in een standingvolle residentie, gelegen op de Kustlaan, met een open zicht op de Eugène Ysayelaan en uitzonderlijke gevelbreedte. Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet. Ruime leefruimte op het zuiden met gevelbreedte van 6m, uitgevend op aangenaam zonneterras. Volledig geïnstalleerde keuken (Miele-apparatuur) met aparte berging, 2 slaapkamers uitgevend op een terras en 2 badkamers. Nog extra twee bedden voor de kids. Het appartement is afgewerkt met de beste materialen en gelegen op een toplocatie in het Zoute. Privatieve kelder in de residentie. Mogelijkheid tot aankoop van een garage in de onmiddellijke omgeving. (EPC: in aanvraag).

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	4133896
Verdieping	5
Verdiepingen	7
Opp.	ca. 105m ²
Oriëntatie voorgevel	zuid
Oriëntatie achtergevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Keuken	Ja
Terras	Ja
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	ja
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	-
Ref. EP(B)	-
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied