

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di-Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 4149426

TE KOOP

€ 299.000,-



OMSCHRIJVING

Zeer mooie studio, op de 3e verdieping van de standingvolle villa-residentie Sint-Andrews. Top ligging op de Zoutelaan. Indeling: inkomhal met vestiaire/afsluitbare slaaphoek, douchekamer met lavabo, toilet en douche, leefruimte met open volledig geïnstalleerde keuken, aansluitend terras met prachtig open zicht op de villa's van het Zoute. Volledig op maat ingericht door de eigenaar-architect. Een bezoek waard - ideaal voor vakantieverblijf. Met staanplaats te koop aan 60.000.-€ in de residentie. Privatieve kelder en fietsenberging. Direct Instapklaar. (EPC 150 - UC 20160323.00018646891)

UW CONTACTPERSOON

Karine Braine

Verkoop

Tel: 050/96.96.20

karine@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	4149426
Verdieping	3
Verdiepingen	3
Opp.	ca. 35m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	Ja
Parkings (binnen)	Ja, 1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Kadastraal inkomen	€ 1055
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	ja
Bestemming	woongebied
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	150kWh/m ²
Ref. EP(B)	20160323.00018646891
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied