

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be

**CAMBIER
DE NIL**



EXCLUSIEF VASTGOED

OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSpraak

APPARTEMENT

REF: 4341244

TE KOOP

€ 635.000,-



OMSCHRIJVING

EXCLUSIEF: duplex in recent gebouw van 2010, centraal gelegen waardoor alle winkels bereikbaar zijn op wandelafstand. Indeling: inkomhal met apart toilet, leefruimte met aansluitend groot terras. Berging. Eetruimte met volledig open en geïnstalleerde keuken, groot terras. Op de verdieping: master bedroom met aansluitende badkamer. Berging. 2de grote slaapkamer met ingemaakte kasten. Aparte douchekamer. Specificaties: 2 grote terrassen, kleine mede-eigendom, privatieve kelder, fietsenberging op het gelijkvloers. (EPC 186 kwh/m² - UC 20210423-0002405914-RES-1)

UW CONTACTPERSOON

Fabrice Van Bockrijck
verkoop
Tel: 050/96.96.13
fabrice@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	4341244
Verdieping	5
Verdiepingen	6
Opp.	ca. 111m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Lift	Ja
Verwarming	gas

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	186kWh/m ²
Ref. EP(B)	20210423-0002405914-res-1
Overstromingsgevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied