

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma - Di - Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 4383188

TE KOOP

€ 2.295.000,-

 6  3  208m²



OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk groot appartement op de Zeedijk, 6 slaapkamers. Dit dubbel appartement is gelegen vlakbij het casino op een 4de verdieping en biedt een mooi, panoramisch zeezicht over 9.5 m gevelbreedte. Samenstelling; 2 inkomhallen, 2 keukens, zeer ruime woonkamer, 3 badkamers, 4 toiletten, 4 ruime slaapkamers (voor dubbel bed) uitgevend op de achtergevel, 2 kleinere slaapkamers, bergingen. Het geheel is te renoveren. Mogelijkheid tot aankoop van 2 ruime parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw. (@95 000 € op gelijkvloers en @85 000 € op -1). (EPC 154 uc 20210611-0002428120-res-1)

UW CONTACTPERSOON

Laetitia Noël
Backoffice/Publiciteit
Tel: 050/96.96.15
laetitia@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	4383188
Verdieping	4
Verdiepingen	8
Opp.	ca. 208m ²
Beschikbaarheid	af te spreken met eigenaar
Slaapkamers	6
Badkamers	3
Garages	Ja, 2
Parkings (binnen)	Ja, 2
Lift	Ja
Verwarming	gas cv

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	154kWh/m ²
Ref. EP(B)	0002428120-res-1
Overstromings gevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied