

CAMBIER DE NIL

T +32 50 60 10 20

F +32 50 60 30 60

E info@cambierdenil.be



OPENINGSUREN

24/7 bereikbaar

Ma- Di -Do - Vr - Za:

9u - 12u30 & 14u - 18u

Wo & Zo: OP AFSPRAAK

APPARTEMENT

REF: 4420324

TE KOOP

€ 2.250.000,-



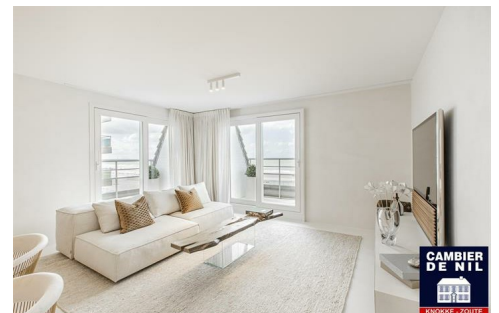
3



2



110m²



OMSCHRIJVING

Gerenvoerd luxueus hoek appartement met frontaal zeezicht en 3 slaapkamers. Gelegen in een alleenstaande residentie op enkele stappen van de wandeldijk. Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, lichtrijke woonkamer met toegang tot twee terrassen. Volledig geïnstalleerde keuken met hoogwaardige toestellen van het merk Gaggenau. Master slaapkamer met aansluitende badkamer. Ruime slaapkamer 2 en 3 met aparte douchekamer. Mogelijkheid tot aankoop van een staanplaats in de residentie. Specificaties; Praktische privatieve kelder, gemeenschappelijke fietsenberging en conciërge in het gebouw. EPC: 277 kWh/(m² jaar) UC: 20210523-0002247811-RES-2.

UW CONTACTPERSOON

Fabrice Van Bockrijck
verkoop
Tel: 050/96.96.13
fabrice@cambierdenil.be

GEGEVENS

ALGEMEEN

Referentie nr.	4420324
Verdieping	3
Verdiepingen	3
Opp.	ca. 110m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Terras	Ja
Parkings (binnen)	Ja, 1
Lift	Ja
Verwarming	gas

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	nee
Bestemming	-
Dagvaardingen	nee
Rechterlijke uitspraken	nee
Voorkooprecht	nee
Verkavelingsvergunning	nee

ENERGIE EN WATERTOETS

EPC	-
Ref. EP(B)	-
Overstromingsgevoeligheid	 niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied